



PROCEDURA APERTA PER I LAVORI DI AMPLIAMENTO DEL CAMPUS RESIDENZIALE DELL'UNIVERSITA' DI CAMERINO SITO IN VIA D'ACCORSO NEL COMUNE DI CAMERINO (MC) – CIG: 7733288F20

Chiarimenti e Risposte ai Quesiti pervenuti – 18/01/2019

La scrivente Associazione ha rilevato il mancato caricamento, tra gli elaborati del progetto a base di gara, della Relazione Energetica ex Legge 10 (I21). Si provvede, pertanto, all'integrazione della stessa nella Cartella n.4 Opere Impiantistiche.

PE_ARCH.RS.EA.01.02

Q1 - In merito al Criterio A, sub criterio A.1: si chiede se il vincolo previsto dal disciplinare per le proposte di miglioramento delle strutture murarie di "non incremento dello spessore" debba essere inteso come rigido ed inderogabile, ovvero se possano essere considerati accettabili o ininfluenti, limitatamente alle pareti esterne e di quelle verso vicini, incrementi dello spessore entro il limite del 5%, fermo restando il rispetto dei vincoli normativi e regolamenti in vigore.

R1 - Per il criterio A, sub-criterio A.1 si esprime parere favorevole all'incremento dello spessore del pacchetto murario coibente nel limite massimo del 5%.

Q2 - In merito al Criterio C, sub criterio C.1 si chiede la "errata corrige" dei numeri voce di elenco prezzi riportati a pag. 28 del disciplinare di gara:

- Pavimentazione (n. 38, n. 39) mentre nell'elenco prezzi risulta essere n. 39, n. 40
- Piastrelle monocottura (n. 34) mentre nell'elenco prezzi risulta essere n. 35

R2 – In merito al criterio C, sub-criterio C.1 si è riscontrato l'errore segnalato nella numerazione delle voci dell'Elenco Prezzi all'interno del disciplinare di gara e si conferma come corretta la numerazione dell'Elenco prezzi:

- 1) Pavimentazione n.39, n.40 Elenco Prezzi;
- 2) Piastrelle monocottura n.35 Elenco Prezzi.

Q3 - In merito al Criterio C, sub criterio C.1 si chiedono chiarimenti relativamente alla quantità del rivestimento in piastrelle monocottura. Nella tabella delle tav. PE_ARCH.RS.EA.01.09, PE_ARCH.RS.EA.01.10 e PE_ARCH.RS.EA.01.11 il rivestimento risulta applicato nelle cucine e nei bagni, anche nella tav. PE_ARCH.RS.EA.01.18 è disegnato nella cucina e nel bagno identificato con il n. 16. Nel computo (tariffa 15 del Computo Metrico Opere Architettoniche) la quantità relativa alle cucine non risulta presente. Quali sono i dati da prendere come riferimento?

R3 – Fare riferimento alle tavole PE_ARCH.RS.EA.01.09, PE_ARCH.RS.EA.01.10 e PE_ARCH.RS.EA.01.11, PE_ARCH.RS.EA.01.18.

Q4 - Si chiede se e dove debba essere allegato l'**Elenco Descrittivo Nuove Voci**, di cui a pag. 25 del disciplinare di gara, poiché non viene esplicitamente richiesto tra gli elaborati elencati per l'illustrazione delle migliorie relative ai diversi sub-criteri.

R4 - L'Elenco Descrittivo Nuove voci, di cui a pag. 25 del disciplinare di gara, deve essere prodotto per i seguenti criteri e relativi sub criteri:

- 1) Criterio A - Sub criterio A1, A2;
- 2) Criterio B - Sub criterio B1;
- 3) Criterio C - Sub criterio C1;

Gli elaborati andranno inseriti all'interno della busta B "offerta tecnica".

Q5 - Negli elaborati di progetto esecutivo si è riscontrata un'incongruenza nella definizione dello strato isolante in intercapedine del muro perimetrale. Nello specifico risulta che dalle sezioni (tutti gli elaborati) si tratti di pannello in lana di roccia sp. 10 cm, mentre dalle piante (tutti gli elaborati), di pannello isolante (senza definizione di genere) di 4 cm. A quale caso si deve riferire l'intervento migliorativo?

R5 - Per quanto riguarda la stratigrafia della muratura in questione si dovrà fare riferimento alle tavole grafiche relative alle sezioni prevedendo come pannello isolante la soluzione in lana di roccia di spessore pari a 10 cm.

Q6 - Nel Computo Metrico Generale e nell'elenco prezzi posti a base di gara non viene menzionato il pannello in lana di roccia presente negli elaborati grafici, ma un isolamento termico in rotoli di polistirene espanso spessore 4 cm. Quale isolante si deve considerare nella stratigrafia del muro perimetrale?

R6 - Per quanto riguarda la stratigrafia della muratura in questione si dovrà fare riferimento alle tavole grafiche relative alle sezioni prevedendo come pannello isolante la soluzione in lana di roccia di spessore pari a 10 cm.

Q7 - Nel disciplinare di gara al punto 14.2.2 CRITERIO B-MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ACUSTICHE INTERNE DELL'EDIFICIO, viene richiesta la fornitura di un pacchetto per le partizioni interne che migliorino il comfort acustico, ma come valori da migliorare vengono considerate anche la parete M1, M2, S1 e il serramento con vetrocamera: si tratta di un refuso o l'intervento migliorativo deve prevedere sia le partizioni interne che quelle di involucro edilizio?

R7 - L'intervento migliorativo deve prevedere sia le partizioni interne che quelle esterne del fabbricato.

Q8 - Nel disciplinare di gara al punto 14.2.2 CRITERIO B-MIGLIORAMENTO PRESTAZIONI ACUSTICHE INTERNE DELL'EDIFICIO viene richiesta come elaborazione grafica esclusivamente l'abaco degli infissi e non vengono menzionate le partizioni interne (seppur richieste): devono essere rappresentate graficamente anche le stratigrafie delle partizioni interne?

R8 - L'intervento migliorativo deve comprendere anche la stratigrafia della parete M1, M2, S1 (già richiesto per il Criterio A- Sub criterio A1), DIVISORI INTERNI.

Q9 - Se non si possiede la categoria OS28, la stessa può essere dimostrata con il possesso della categoria OG11 class. I?

R9 - Secondo il DM 248/2016 art.3 comma 2: "L'operatore economico in possesso dei requisiti di cui al comma 1, lettera c) nella categoria OG 11 può eseguire i lavori in ciascuna delle categorie OS3, OS28 e OS30 per la classifica corrispondente a quella posseduta. I certificati di esecuzione dei lavori relativi alla categoria OG11 indicano, oltre all'importo complessivo dei lavori riferito alla categoria OG11, anche gli importi dei lavori riferiti a ciascuna delle suddette categorie di opere specializzate e sono utilizzati unicamente per la qualificazione nella categoria OG11"

Q10 - *Con la presente sono a richiedere se, nonostante la gara in oggetto sia sotto soglia comunitaria, è obbligatorio indicare una terna di subappaltatori per ogni categoria di lavoro che il concorrente intende subappaltare e quindi presentare DGUE per ogni subappaltatore oppure l'obbligo di indicazione della terna vige solo nel caso si intendano subappaltare lavori di cui art. 1 comma 52 della L. 190/2012 e ss.mm.ii..*

R10 - Il riferimento è il D.Lgs. 10/2016 nello specifico l'art.105. Il comma 6 specifica quando sia necessario indicare una terna di sub-appaltatori nel caso di appalto sotto soglia comunitaria.

Q11 - *In merito al Criterio D sub criterio D1: si chiede se devono essere indicati solo personale dipendente o anche figure professionali con cui si collabora a contratto. In merito al Criterio D sub criterio D.2: si chiede se devono essere indicati solo personale dipendente o anche figure professionali con cui si collabora a contratto.*

R11 - Possono essere indicati anche le figure professionali con cui si collabora a contratto, nel rispetto del DM 263/2016, in particolare all'art.2 comma 1.

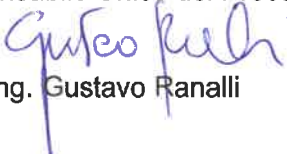
Q12 - *Si chiede la disponibilità della tavola PE_ARCH.RS.EA.01.02 in formato dwg.*

R12 - La tavola è stata caricata nella cartella n 5 File DWG per miglioie tecniche del link di gara.

Q13 - *Nel criterio D.4 della Relazione Tecnica si chiede di realizzare una relazione contenente in maniera puntuale i CEL per nuove costruzioni negli ultimi 10 anni: l'offerente chiede se tali CEL possano essere allegati a tale relazione o devono far parte delle 5 cartelle A4 di tale relazione. In alternativa si chiede se possa essere accettata la soluzione di riportare solo degli stralci dei CEL all'interno delle 5 facciate A4.*

R13 - I CEL possono essere allegati alla relazione e, qualora non rientranti nelle 5 cartelle A4 previste nel disciplinare, possono essere presentati degli stralci.

Il Responsabile Unico del Procedimento


Ing. Gustavo Ranalli

