

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA (art. 1 c. 2 lett. b) DL 76/2020 convertito in L 120/2020 in deroga all'art. 36 c. 2 lett. b) Dlgs 50/2016) con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'appalto dei lavori di realizzazione di un centro polifunzionale di inclusione territoriale giovanile nel comune di Valfornace (MC) , CIG: 8521573081, CUP: E72F20000140007

Importo complessivo dell'appalto € 692.068,81, di cui € 34.093,00 importo relativo alle forniture; soggetto a ribasso, € 22.981,68 costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, € 33.053,39 costi per l'attuazione dei piani di sicurezza anti-covid 19 non soggetti a ribasso

1^ SEDUTA (Pubblica)

Addì 25, alle ore 09:40, del mese di gennaio dell'anno 2021, presso l'Associazione della Croce Rossa Italiana – Unità di Progetto "Sisma Centro Italia" (via Bernardo Ramazzini 31, 00151 Roma) ha luogo la prima seduta pubblica della procedura negoziata per la gara di cui in epigrafe.

È istituito Seggio di Gara con Provvedimento n. 10 del 21.01.2021 del Responsabile dell'UdP Sisma Centro Italia dott. Marco Coletti, così costituito:

1. Ing. Marco Guglielmo Fioretti, (R.U.P.) (Dipendente Associazione della Croce Rossa Italiana – ODV) – Presidente del Seggio di gara;
2. Dott.ssa Eleonora Pileggi (Dipendente Associazione della Croce Rossa Italiana – ODV) – Membro del Seggio di Gara;

PREMESSO CHE

- ✓ in data 23/12/2020, si è provveduto alla pubblicazione della Procedura Negoziata in oggetto per l'affidamento dei lavori di Realizzazione di un centro polifunzionale di inclusione territoriale giovanile nel comune di Valfornace (MC) , CIG: 8521573081, CUP: E72F20000140007 sulla piattaforma elettronica Net4Market e sul sito cri.it;
- ✓ la scadenza di presentazione delle offerte veniva fissata per il giorno 23/01/2020 alle ore 12.00;
- ✓ con nota del RUP del 21/01/2021 veniva comunicato agli operatori economici la prima riunione del seggio di gara prevista per il 25/01/2021;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente, constatata la regolarità della seduta, la dichiara aperta alle ore 9.56.

I componenti del seggio di gara dichiarano l'inesistenza delle cause di incompatibilità/astensione/confitto di interessi così come previsto dagli articoli 77 e 42 del D. Lgs. n. 50/2016, impegnandosi a comunicare tempestivamente alla stazione appaltante eventuali variazioni. Sono presenti come uditori il sig. Maurizio Ferri (uditore) – Mondo Appalti s.r.l.e la sig.ra Silvia Pozzi (uditore) – Tipiesse srl .

Ha inizio l'apertura dei plichi elettronici sulla piattaforma elettronica Net4Market contenenti la documentazione di gara delle società partecipanti.

Sono stati invitati a partecipare n. 17 concorrenti, iscritti all'albo dei fornitori dell'Associazione della

Associazione della Croce Rossa Italiana – Organizzazione di Volontariato
Iscrizione n. 1157/2016 Registro Persone Giuridiche Prefettura di Roma

Sede legale: Via Toscana, 12 - 00187 Roma

C.F. e P.IVA 13669721006

tel: 06/55100623

Mail: ricostruzione.sisma@cri.it

pec: ricostruzione.sisma@cert.cri.it

Croce Rossa Italiana, di seguito elencati:

1. Cenacolo Costruzioni Generali scarl;
2. CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC. COOP;
3. Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop;
4. CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI S.C.p.A.;
5. CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
6. Consorzio Stabile Policost Società Consortile A R.L.;
7. COST CAM SRL;
8. DEVI S.R.L.;
9. DICATALDO SABINO;
10. Holz Albertani Spa;
11. IMPERO COSTRUZIONI S.R.L.;
12. IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILECO TELARUCCI SRL;
13. LEGNOMASTER SOCIETA' COOPERATIVA;
14. Rubner Holzbau s.r.l.;
15. SERIETE;
16. TIPIESSE S.R.L.;
17. TRAVEX SRL UNIPERSONALE;

Hanno presentato offerta i concorrenti:

- DICATALDO SABINO;
- TIPIESSE S.R.L.

Si procede all'apertura della cartella elettronica contenente la documentazione amministrativa presentata dalla ditta Dicataldo Sabino.

La cartella risulta firmata digitalmente dal sig. Dicataldo Sabino e la firma digitale risulta verificata.

Nella cartella telematica sono presenti i seguenti documenti: Allegato B – il DGUE – Passoe – Dichiarazioni sostitutive del possesso della Certificazione SOA e ISO.

Tutti i documenti sopra riportati risultano firmati digitalmente dal sig. Dicataldo Sabino.

Dal modello B si evince che l'impresa Dicataldo Sabino chiede di partecipare come impresa individuale. L'operatore economico dichiara di essere una piccola impresa e che l'unico soggetto per cui vengono rese le dichiarazioni è il sig. Sabino di Cataldo.

L'operatore economico dichiara altresì di essere iscritta alla white list presso la Prefettura – Ufficio territoriale del Governo Barletta Andria e Trani.

L'operatore economico Dicataldo Sabino ha presentato una dichiarazione dalla quale si evince il possesso della seguente documentazione:

- Qualificazione SOA nelle categorie OG1 class. 6 - OS32 class. 1 - OG11 class. 4 (Scadenza triennale 19/09/2022 – scadenza quinquennale 19/09/2024) (vengono riportate solo le categorie d'interesse per la procedura di gara in oggetto);
- ISO 9001 (scadenza 03/07/2021).

Associazione della Croce Rossa Italiana – Organizzazione di Volontariato
Iscrizione n. 1157/2016 Registro Persone Giuridiche Prefettura di Roma

Sede legale: Via Toscana, 12 - 00187 Roma

C.F. e P.IVA 13669721006

tel: 06/55100623

Mail: ricostruzione.sisma@cri.it

pec: ricostruzione.sisma@cert.cri.it

Nel DGUE è specificato che l'operatore economico intende riservarsi la facoltà di subappaltare parte delle opere ricadenti nelle categorie di qualificazione OS32, OG1 e OG11, nei limiti di legge.

Alle ore 10.25 viene concluso l'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente Dicataldo Sabino, che viene ammesso al prosieguo della gara.

Alle ore 10.26 si procede all'apertura del plico contenente la documentazione amministrativa presentata dalla società Tipiesse srl.

La cartella contenente la documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico Tipiesse s.r.l. risulta firmata digitalmente dal sig. Perego Carlo e la firma digitale risulta verificata.

Nella cartella "documentazione amministrativa" è presente la seguente documentazione: il Passoe - Patto d'integrità - Modello di dichiarazione Allegato B - autodichiarazione d'impegno alla presentazione della polizza definitiva - certificazioni aziendali - dichiarazione di possesso dei requisiti ex art. 90 del D.p.r. 207/2010 in relazione alla cat. OG11 - DGUE - lettera d'incarico a professionista abilitato dott. arch. Giovanni Biffi.

Tutti i documenti sopra riportati risultano firmati digitalmente dal sig. Perego Carlo.

Dal modello B si evince che l'impresa Tipiesse srl chiede di partecipare come società in forma s.r.l. e di essere una media impresa.

L'impresa dichiara di essere soggetto a controllo della società HBS s.r.l.

L'impresa dichiara che i soggetti per cui vengono rese le dichiarazioni sono:

- Perego Carlo;
- Perego Marzio;
- Burini Luigi;
- Pennati Marzia (cessato dalla carica il 19/01/2021);
- Girardi Daniele (cessato dalla carica il 19/01/2021);

L'impresa dichiara di essere iscritta alla white list presso la Prefettura del Governo territoriale di Bergamo.

L'impresa Tipiesse srl ha presentato una dichiarazione dalla quale si evince che l'impresa è in possesso di:

- OG1 - 6 + OS32 - 2 (Scadenza triennale 10/10/2022 - scadenza quinquennale 10/10/2024);
- ISO 9001:2015 (scadenza 23/7/2023).

L'impresa Tipiesse srl presenta una dichiarazione sostitutiva ex art. 90 del D.p.r. 207/2010 per quanto concerne il possesso dei requisiti relativi alla categoria OG11.

Nel DGUE l'operatore economico dichiara di essere una s.r.l. unipersonale soggetta a controllo da parte della società HBS s.r.l.

Nel DGUE l'operatore economico dichiara che l'impresa intende riservarsi la facoltà di subappaltare parte delle opere ricadenti nelle categorie: noli a caldo e a freddo + manodopera + OG1, OG11 e OS32, nei limiti previsti al punto 11 del disciplinare.

Alle ore 10.57 l'ing. Marco Guglielmo Fioretti comunica la sospensione temporanea delle attività.

Alle ore 11.24 l'ing. Marco Guglielmo Fioretti comunica la ripresa delle attività del seggio.

Alle ore 11.32 il seggio di gara dichiara concluso l'esame della documentazione amministrativa presentata dal concorrente Tipiesse s.r.l., che viene dichiarato ammesso al prosieguo della gara.

Alle ore 11.34 viene dichiarata conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa

presentata dai partecipanti.

Alle ore 11.36 si procede ad avviare la fase di apertura dei plichi contenenti la documentazione tecnica presentata dagli operatori economici, per la sola verifica del contenuto, come previsto a pag. 32 del disciplinare. Il RUP evidenzia che la valutazione della documentazione tecnica presentata dai concorrenti verrà effettuata in successive sedute riservate.

Risultano presenti le offerte tecniche presentate dai concorrenti Dicataldo Sabino e Tipiesse srl.

Si procede all'apertura del plico contenente l'offerta tecnica presentata dalla ditta Dicataldo Sabino.

Si procede all'apertura del plico contenente l'offerta tecnica presentata dalla società Tipiesse srl.

Il Seggio, alle ore 11:40, dichiara concluse le operazioni della prima seduta di gara.

Del che è verbale.

Letto, confermato e sottoscritto

IL SEGGIO DI GARA

Ing. Marco Guglielmo Fioretti - R.U.P. → PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

Dott.ssa Eleonora Pileggi – MEMBRO DEL SEGGIO DI GARA